

orredor responsable

Oficina RP SURGIR

Lic. MARÍA E. SANDE | RP SURGIR Punto Fijo Y Coro

SGT-160 Lote de Terreno en Venta en Urachiche, YaracuyVenta: **US\$ 130,000.00****Código: SGT-160**

Dirección

Zona Industrial Municipio Urachiche Estado Yaracuy

Área total

2390000,00 m²

Venta

US\$ 130,000.00**REALTYPLUS SURGIR VENDE**

Lote de Dos Hectáreas ubicado en la Zona Industrial del Municipio Urachiche.

¡Tu Próxima Inversión Estratégica en la Zona Industrial de Yaracuy Espera por Ti!

Este **lote de terreno excepcional** ubicado en el corazón de la Zona Industrial de Yaracuy, está listo para ser la base de tu éxito. Oportunidad única para emprendedores, visionarios y empresas que buscan expandirse en una ubicación privilegiada con acceso estratégico.

Con un área total de 2,39 Hectáreas, obtienes un **¡Espacio Ilimitado para la Innovación!**

Si tu visión es a lo grande, este lote es para ti. Con **Dos Hectáreas de terreno**, te ofrecemos esta opción para construir el complejo industrial de tus sueños. La amplitud de este espacio lo convierte en la opción ideal para:

- **Grandes Proyectos Industriales:** Diseña y construye instalaciones a medida, sin limitaciones de espacio.
- **Centros de Distribución a Gran Escala:** Suficiente área para patios de maniobras, zonas de carga y descarga, y expansión futura.
- **Proyectos de Expansión:** Ideal para empresas que proyectan un crecimiento exponencial y necesitan anticipar futuras necesidades.
- **Proyectos Agrícolas y Agropecuarios:** La magnitud del terreno permite el desarrollo de múltiples naves o la creación de un ecosistema industrial completo.

¿Por Qué Invertir en la Zona Industrial de Yaracuy?

La elección de la ubicación es tan crucial como la propiedad misma. La Zona Industrial de Yaracuy se destaca por:

- **Ubicación Estratégica:** Conexión directa con importantes vías de acceso y rutas de distribución a nivel nacional. Proximidad a rutas de transporte que conectan con mercados clave.
- **Infraestructura de Apoyo:** Cercanía a servicios básicos, mano de obra calificada y proveedores.
- **Potencial de Crecimiento:** Una zona en constante desarrollo, lo que garantiza una inversión a largo plazo y una valorización constante.

. **Acceso a Materias Primas:** Especialmente para empresas agroindustriales, dada la vocación productiva de Urachiche y Yaracuy en general.

- **Infraestructura de Servicios:** Disponibilidad de servicios básicos esenciales para operaciones industriales.

No dejes pasar esta oportunidad. Estos lotes no solo son terrenos; son la base de tu futuro de éxito!!!

Permítenos guiarte en este proceso y mostrarte cómo cualquiera de estas propiedades puede convertirse en el epicentro de tu próxima gran iniciativa!!!

Contactanos!!!

- Calle pavimentada
- Red de abastacimiento de agua
- Energía Eléctrica